

Ставки платежей за услуги нотариусов

I. Госпошлина:

1. За удостоверение договоров об отчуждении недвижимости (земельных участков, жилищ, дач, гаражей, сооружений и др.) в городе:

если одной из сторон является юридическое лицо, - 10 [МРП](#).

Стоимостью до 30 МРП:

- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 1 МРП;
- другим лицам - 3 МРП.

Стоимостью свыше 30 МРП:

- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 5 МРП;
- другим лицам - 7 МРП.

Если сделка совершается для приобретения недвижимости за счёт средств, полученных по ипотечному жилищному займу, - 2 МРП.

2. За удостоверение договоров об отчуждении недвижимости (земельных участков, жилищ, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) в **сельской местности**:

- если одной из сторон является юридическое лицо, - 1 МРП;
- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 0,5 МРП;
- другим лицам - 0,7 МРП.

3. За удостоверение договоров аренды, займа (за исключением договоров ипотечного жилищного займа), задатка, лизинга, подряда, брачных контрактов, раздела имущества, находящегося в общей собственности, раздела наследственного имущества, соглашений по уплате алиментов, учредительных договоров - 5 МРП.

4. За удостоверение договоров ипотечного жилищного займа - 2 МРП.

5. За удостоверение завещаний - 1 МРП.

6. За выдачу свидетельств о праве на наследство - 1 МРП за каждое выданное свидетельство.

7. За выдачу свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов и иных лиц, имеющих имущество на праве общей совместной собственности, - 1 МРП.

8. За удостоверение доверенностей на право пользования и распоряжения имуществом - 0,5 МРП.

9. За удостоверение договоров залога недвижимости, прав требования и ипотечных свидетельств по ипотечным жилищным займам - 2 МРП.

В 2020 году **1 МРП** составляет **2 778 тенге**.

II. Услуги правового и технического характера:

При удостоверении договоров об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) в городе:

- если одной из сторон является юридическое лицо - 7 МРП;
- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 2 МРП;
- другим лицам - 5 МРП;
- если сделка совершается в целях приобретения недвижимого имущества за счёт средств, полученных по ипотечному жилищному займу, - 2 МРП.

При удостоверении договоров об отчуждении недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, гаражей, сооружений и иного недвижимого имущества) в сельской местности:

- если одной из сторон является юридическое лицо - 2 МРП;
- детям, супругу, родителям, родным братьям и сестрам, внукам - 1 МРП;
- другим лицам - 2 МРП.

При удостоверении договоров аренды, займа (за исключением договоров ипотечного жилищного займа), задатка, лизинга, подряда, брачных контрактов, раздела имущества, находящегося в общей собственности, раздела наследственного имущества, соглашений по уплате алиментов, учредительных договоров - 5 МРП.

При удостоверении договоров ипотечного жилищного займа - 2 МРП.

При удостоверении завещаний - 2 МРП.

При выдаче свидетельств о праве на наследство - 3 МРП.

При выдаче свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов и иных лиц, имеющих имущество на праве общей совместной собственности, - 4 МРП.

При удостоверении доверенностей на право пользования и распоряжения имуществом - 2 МРП.

При удостоверении договоров залога недвижимости, прав требования и ипотечных свидетельств по ипотечным жилищным займам - 2 МРП.

Нижний предел оплаты услуг правового и технического характера составляет 0.5 МРП.