

## Акт приёма-передачи имущества

Город, село, область \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ года.

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«Продавец», с одной стороны и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«Покупатель», с другой стороны, именуемые в совокупности «Стороны», находясь в здравом уме,  
ясной памяти, действуя добровольно, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Освобождение продаваемой недвижимости, расположенной по адресу:

\_\_\_\_\_, и передача ключей производятся в  
срок \_\_\_\_\_

На физическое освобождение недвижимости даётся

\_\_\_\_\_.

2. Продавец при продаже своей недвижимости передаёт Покупателю следующее имущество:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*При необходимости перед распечаткой добавить новые строки*

2.1. Внешний вид и техническое состояние оставляемого имущества соответствует фотографиям.

2.2. Стоимость оставляемого имущества входит/не входит в сумму сделки. Дополнительная  
оплата не требуется.

Полная оплата производится покупателем (указать срок и условия)

\_\_\_\_\_

(нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_

3. Продавец обязуется предоставить продаваемое имущество без каких-либо долгов, в том числе коммунальных.

4. В случае признания договора купли-продажи недействительным продавец получает назад своё жильё, а покупатель свои денежные средства в следующий срок

\_\_\_\_\_.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Соглашения о задатке/Договора купли-продажи недвижимости, заключённого Сторонами в отношении объекта сделки, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_.

6. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и подписан обеими Сторонами. Они имеют равную юридическую силу.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Продавец** \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

*(Фамилия, имя, отчество полностью)*

**Покупатель** \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

*(Фамилия, имя, отчество полностью)*