

Дополнительные условия по сделке купли-продажи жилья

Город, село _____
" ____ " _____ года.

_____, именуемый в дальнейшем
«Продавец», с одной стороны и

_____, именуемый в дальнейшем
«Покупатель», с другой стороны, именуемые в совокупности «Стороны», находясь в здравом уме,
ясной памяти, действуя добровольно, составили настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ)
о нижеследующем:

1. Освобождение продаваемой недвижимости, расположенной по адресу:
_____, и передача ключей производятся в
срок _____

На физическое освобождение недвижимости даётся
_____.

2. Продавец при продаже своей недвижимости передаёт Покупателю следующее имущество:

При необходимости перед распечаткой добавить новые строки

2.1. Внешний вид и техническое состояние оставляемого имущества соответствует фотографиям.

2.2. Стоимость оставляемого имущества входит/не входит в сумму сделки. Дополнительная
оплата не требуется.

Полная оплата производится покупателем (указать срок и условия)

_____ (нужное подчеркнуть) _____

3. Продавец обязуется предоставить продаваемое имущество без каких-либо долгов, в том числе коммунальных.

4. В случае признания договора купли-продажи недействительным продавец получает назад своё жильё, а покупатель свои денежные средства в следующий срок

_____.

5. Настоящие Дополнительные условия являются неотъемлемой частью Соглашения о задатке/Договора купли-продажи недвижимости, заключённого Сторонами в отношении объекта сделки, расположенного по адресу:

_____.

6. Настоящие Дополнительные условия составлены в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и подписаны обеими Сторонами. Они имеют равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец _____

Подпись _____

(Фамилия, имя, отчество полностью)

Покупатель _____

Подпись _____

(Фамилия, имя, отчество полностью)